



## PUURAKENTEINEN MANEESI SOPI MAISEMAAN

OSTOPÄÄTÖKSEEN VAIKUTTAA TODELLA PALJON SE, ETTÄ VOI KÄYDÄ KATSOMASSA AIKAISEMMIN TOTEUTETTUJA VASTAAVANKALTAISIA KOHTEITA. KENNO MATTI KARHU, TAIPALSAARELAINEN MATKAILUYRITTÄJÄ RAKENSI ELEMENTTIRAKENTEISEN POMO-RATSASTUSMANEESIN KULUNEEN KESÄN AIKANA

TEKSTI JA KUVA TUOMO KAUTONEN



## KOKO RAKENNUSPROSESSI AIKATAULUTETTIIN TIIVIISTI



### POMO-RAKENNUKSIDA JOKA PUOLELLA SUOMEA

Pomo-rakennuksiin kuuluu monenlaisia rakennuksia pienistä varastokopeista suurin teollisuushalleihin ja maneeseihin.

– Hevostallien ja maneisien menekki on lisääntynyt voimakkaasti viime vuosina hevosharrastuksen kasvaessa ja K-maataloudet ovat myyneet valmistamamme maneeseja Helsingin seudulta Yli-Tornioon, kertoo Vieksan Elementti Oy:n toimitusjohtaja Risto Brax.

Puurunkoinen rakennus sopii hänen mielestään hyvin suomalaisen maisemaan ja asiakaspalauteiden mukaan puurakenne on hyvä myös pakkasella, koska se ei hohda kylmyyttä teräsrakenteen tavoin.

Ostaja voi valita viidestä perusväristä tai määrätyn rajoituksen säävyttä rakennuksen haluamalla tavalla. Tehdastoimitus sisältää ulkopinnan pohja- ja pintamaalauksen.

Elementtien pystytystä varten yrityksellä on 20 omaa valituksessa työsuhteessa olevaa asentajaa ja kesäaikaan varten pitkäaikaisia yhteistyökumppaneita.



**MATTI KARHU JÄTTI AIKAISEMMAN** ammatinsa peruskoulun opettajana ja siirtyi matkailuyrittäjäksi noin 10 vuotta sitten. Luotsattavana hänellä on nyt kaksi matkailuyritystä. Jo toimintansa vakiinnuttanut Karhupirtti Oy markkinoi laadukkaita loma- ja kokouskohteita Saimaan rannalla. Elinkeinoiyhtymä Karhu taas on Kaakkois-Suomen ensimmäinen islanninhevosten ratsastustalli.

Yhtymällä on Karhun maatilän entisestä liharakojanavetasta kunnostettu talli, jonka yhteyteen tehtiin myös pukeutumis- ja sosiaalitalit esimerkiksi ratsastusleirejä varten. Hevosten lukumäärä on tarkoitettu nostaa nopealla aikataululla 20 islanninhevoseen. Matti Karhu lisäksi yrityksissä ovat mukana omassa ammatissaan suggestoterapeutina toimiva puoliso **Tuula** ja laajenevaa ratsastustoimintaa yhtymässä vetävä tytär **Maria Karhu-Parkkonen**.

– Asianmukaisia tiloja tarvitaan. Tyky-toiminta on merkittävä osa yrityksen liikeidea, joten uuden maneessin ylläkkään tehdään kahvio ja tilat tyky-toiminnan pyörittämiseen, kertoo Matti Karhu.

Ratsastusyrityksen tulevaisuuden näkymät ovat hyvät myös Maria Karhu-Parkkonen mielestä. Nuoret tytöt ovat tunnetusti aktiivinen ratsastajaryhmä. Lisää kiinnostuneita odotetaan juuri

tyky-toiminnan kautta, joka tarkoittaa yritysten henkilöstölleen järjestämää, työkykyä ylläpitävää toimintaa. Ratsastusharrastuksen ovat löytämässä myös 50-60 vuotiaat.

**TARJOUKSIDA PYYDETTIHIN** usealta toimittajalta ja Karhut tutustuivat mm. teräshalleihin. Ne kuitenkin suljettiin pois vaihtoehdoista, koska tuulen peltirakenteissa aiheuttama humina voi häiritä hevosiä.

Puurakenteisia Pomo-halleja käytiin katsomassa Mikkelissä ja Pirkkalassa, minkä jälkeen ratkaisut tehtiin nopeasti.

Matti Karhu kertoo, että koko rakennusprosessi aikataulutettiin tiivistä. Keväällä saatiin päätös EU:n hanketuesta, joka kattaa 20 % budjetista. Rakennusluvan lisäksi tarvittiin lupa esimerkiksi tieviranomaisilta, koska halli tehtiin melko lähelle paikallistietä.

**KALLIOLOUHINNAN** ja maansiirtojen jälkeen varsinainen pohja soratäyttöineen ja valuneen valmistui kahdessa viikossa. 70 x 22 cm antura valettiin valmisbetonilla ja sokkeli tehtiin betoniharkoista.

Lappeenrannan K-maatalouden toimitukseen kuuluivat seinät ja kattorakenteet paikalleen asennettuna. Vesikatot ja ma-

neessin sisärakenteet Karhu rakennutti kirvesmiehyrhmällä.

– Hyvä, että tehdas venyi nopeaan rakennusrytmiin, kiittelee Karhu. Myös pystytysten suorittanut ammattimesteriyhmä osaa oman tunnustuksensa hyvistä työtuntineista.

**SEINÄELEMENTIT KOOTTIHIN** siten, että aluksi yhdistettiin maassa 50 x 200 mm pystytölppeihin kolmen elementin moduuleja, jotka sen jälkeen nostettiin paikalleen ja moduulit naulattiin toisiinsa. Harkkopenustuksen ja elementtien välissä on 50 x 200 mm painekyllästetty pitkäjäisjuokse. Kattoristikosta tehtiin maassa neljän ristikön kokonaisuus, jotka sen jälkeen asennettiin paikalleen nosturin avustuksella.

Elokuun lopussa valmistuneella ratsastusmaneesilla on leveyttä 22 metriä ja pituutta 70 metriä, mikä mahdollistaa areenan jakamisen kahteen osaan. Vapaa korkeus sorallattista kattoristikoihin on viisi metriä. Maneesirakennuksen säätöön tehdään käyttötiloja kahteen kerrokseen. Alakertaan on sijoitettu noin 70 m<sup>2</sup>:n tarvikevarastot.

Tämän kokoluokan rakennuksen seinien ja kattoristikoiden kokonaiskustannus on paikalleen asennettuna noin 170 000 euroa, kertoo **Risto Häkämies** Lappeenrannan K-maataloudesta. ■

1 Elinkeinoiyhtymä Karhun uuden maneessin seinäelementit pystytettiin kolmessa päivässä. Kattoristikot nostettiin ja kiinnitettiin paikalleen 2,5 päivässä. Rakennuksen runkorakenteet ovat melko järeitä.

2 Lappeenrannan K-maatalouden konemyyjä Risto Häkämies kiittelee hyvää yhteistyötä mittasuhteillaankin merkittävään Pomo-elementtirakennuksen hankinnassa ja toimituksissa tehtäiltä.

3 Ratsastusharrastus yleisty nopeasti myös Kaakkois-Suomessa. Islanninhevonen sopii rauhallisuutensa vuoksi erityisen hyvin myös aloittelijoille ratsastajille, sanoo Maria Karhu-Parkkonen, joka vastaa ratsastustoiminnan kehittämisestä Matti Karhun luotsatessa yrityksiä.

4 Seinäelementteistä naulattiin maassa kolmen ja kattoristikosta neljän moduuleja, jotka sen jälkeen nostettiin paikalleen.